





**MUNICÍPIO DE CAÇAPAVA**  
**PROCURADORIA-GERAL DO MUNICÍPIO**  
**PROCURADORIA ADMINISTRATIVA - ATL**

OFÍCIO Nº 85/GAB/2024/ATL/PGM

Câmara Municipal de Caçapava  
Recebido em: 12/03/24  
Hora: 08:09h  
Assinatura

Caçapava, 07 de março de 2024.

Exmº Sr.  
Vereador Vitor Tadeu Camilo de Carvalho  
Presidente da Câmara Municipal de Caçapava

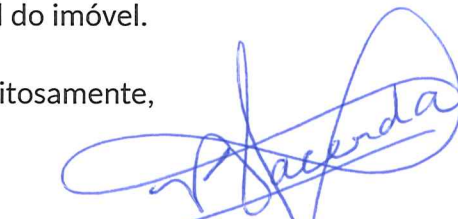
Ciência ao interessado e  
Arquivado  
Data 12, 03, 24  
PRESIDENTE

**Assunto: Resposta de Requerimento**

Senhor Presidente,

Temos a honra em cumprimentá-lo e informar, em atenção **Requerimento nº 40/2023**, de autoria do Vereador Yan Lopes de Almeida, que conforme manifestação da Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Meio Ambiente, o imóvel de número 81 da Rua Capitão João Ramos, trata-se de um imóvel particular de uso comercial, o imóvel contíguo, à Rua nº 79 o conhecido como "Casa do Juiz", o Município detêm a posse de acordo com o Termo de Permissão de Uso à Título Precário. A Gestão Municipal está em com a Superintendência de Patrimônios da União para estudos da possibilidade de projetos. Segue em anexo a certidão de valor venal do imóvel.

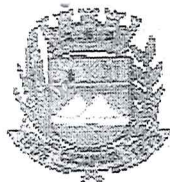
Respeitosamente,

  
**PÉTALA GONÇALVES LACERDA**  
Prefeita Municipal

Rua Capitão Carlos de Moura, 243, Vila Pantaleão, Caçapava - SP  
CEP: 12.280-050 / Tel. (12) 3654-6652 - atl2@cacapava.sp.gov.br



Autenticar documento em <https://cacapava.splonline.com.br/autenticidade>  
com a identidade digital do município de Caçapava. Documento assinado digitalmente  
conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-  
Brasil.



**Prefeitura Municipal de Caçapava**  
**Secretaria Municipal de Fazenda**  
**Divisão de Finanças**



**CERTIDÃO DE VALOR VENAL Nro. :3182/2024**

A Divisão de Finanças, certifica os valores venais da unidade imobiliária abaixo identificada, conforme dados constantes no cadastro deste órgão municipal.

Exercício do Lançamento: **2024**

Inscrição cadastral: **03007027000**      Controle: **0020925**  
 Quadra:      Lote:  
 Testada:      **9,40**  
 Área do terreno:      **304,00**      Área construída:      **236,00**  
 Proprietário:      **SECRETARIA DA JUSTICA**  
 Compromissário:  
 Local do Imóvel:      **RUA. JOAO RAMOS,CAP 00079 CENTRO 12281-520**

Valor Venal do terreno:      **79.061,55**  
 Valor Venal da construção:      **162.404,58**  
  
 Valor Venal imóvel:      **241.466,13**

Certidão emitida no dia 01/03/2024 - 15:55:29 Caçapava - SP

**Número de controle : c62aebbe389db1e5519aee25f098464be**

A veracidade desta certidão está condicionada à verificação de sua cópia original na Internet, no endereço <http://cacapava.sp.gov.br/>.



Autenticar documento em <https://cacapava.spnline.com.br/autenticidade> como medida de segurança. Este documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.



## CÂMARA MUNICIPAL DE CAÇAPAVA

CIDADE SIMPATIA – ESTADO DE SÃO PAULO

Aprovado

Rejeitado

Retirado

\_\_\_\_/\_\_\_\_/2021

Presidente

REQUERIMENTO Nº

/2021

**Ementa:** Requer esclarecimentos sobre a administração e utilização do Casarão localizado no calçadão da rua: Capitão João Ramos, antigo cartório eleitoral.

Excelentíssima Senhora Presidente da Câmara Municipal

O Vereador que a este subscreve, em conformidade com o texto regimental desta Casa, requer, ouvido o Plenário, que seja oficiado à **Prefeita Municipal**, Pétala Gonçalves Lacerda, solicitando-lhe que informe a este vereador sobre;

A quem pertence o prédio?

Qual Departamento da Prefeitura Municipal é responsável pela Administração, Manutenção e Fiscalização do mesmo?

Há alguma autorização do Poder Executivo, para que coletores de reciclagem e/ou andarilhos do município façam uso contínuo do mesmo, como vêm acontecendo atualmente?

Caso não exista essa autorização, que medidas o Poder Executivo vem tomando para inibir a ocupação irregular do mesmo?

Quais pretensões futuras esta gestão visiona em benefício ao município se tratando do local?

Plenário “Vereador Fernando Navajas”, 11 de Maio de 2021.

VALEU VALEU  
Vereador – MDB





