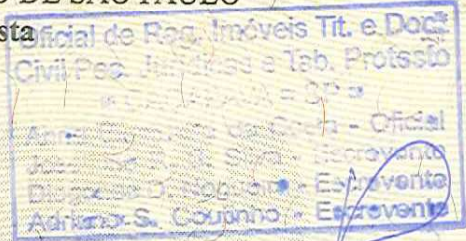




REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DE PESSOA JURÍDICA E TABELIÃO DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS  
COMARCA DE CAÇAPAVA - ESTADO DE SÃO PAULO

Anna Expedicta da Costa  
OFICIAL



**CERTIDÃO**

EU, **ANNA EXPEDICTA DA COSTA**, Oficial do Cartório do Registro de Imóveis e Anexos, desta comarca de Caçapava, Estado de São Paulo, na forma de lei, etc.

**CERTIFICO**, em virtude de pedido verbal de interessado, que revendo os livros do cartório a meu cargo, deles verifiquei constar às fls. 106 do Lº 3-A(antigo) de transcrição dos Imóveis, a Transcrição nº **1.361**, do seguinte teor: **Nº DE ORDEM**: 1.361. **DATA**: 11 de Fevereiro de 1.902. **FREGUEZIA DO IMMOVEL**: Caçapava. **DENOMINAÇÃO OU RUA DO IMMÓVEL**: Casa e terreno à Rua Marquez do Herval. **CONFRONTAÇÕES E CARACTERÍSTICOS DO IMMÓVEL**: Uma casa com seu respectivo quintal e terreno anexo, sito à Rua Marquez do Herval, fazendo esquina para o Largo da Matriz desta cidade, medindo nesta frente, casa e terreno, sessenta e dois metros e trinta e cinco centímetros, e com a divisa feita por taipas, descendo até o ribeirão "Manoel Lito" na Rua Marquez do Herval para a qual faz frente até o dito ribeirão e assim incluído na venda o terreno existente na frente de ditas taipas na rua Marquez do Herval e que já constituía logradouro publico até ao ponto em que era de propriedade dos transmittentes, salvo direito de terceiros, dividindo com o ribeirão referido descendo a linha de prolongamento da taipa da rua Marquez do Herval e acompanhando o mesmo ribeirão até a linha de prolongamento da taipa que vae formar a divisa dos fundos do terreno ora vendido e em que confina com os outorgantes vendedores, subindo em rumo direito e acompanhando a taipa desde o seu inicio até encontrar o Largo da Matriz, onde mede os sessenta e dois metros e trinta e cinco centímetros que constitue a frente do Largo desde o cunhal da esquina da casa existente actualmente. Por estas divisas fica fechado e constituindo objecto da presente venda e seguinte perímetro: terreno ocupado pela casa e respectiva casa, quintal desta fechado por muros, uma tira de terreno ligado com o quintal da casa fechado por muros, um pastinho na descida do ribeirão, e o terreno da rua Marquez do Herval, em aberto; cuja casa, quintal e terreno anexo os transmittentes houveram por compra feita à D. Escolastica Maria Nogueira. O Oficial (a.) Antonio Portes da Silva. **NOME E DOMICILIO DO ADQUIRENTE**: Camara Municipal d'esta cidade de Caçapava. **NOME E DOMICILIO DO TRANSMITENTE**: Capitão José Gabriel Ramos e sua mulher Dona Maria José Salgado Ramos, residentes nesta cidade. **TÍTULO**: Compra e venda. **FORMA DO**



Oficial de Registro de Imóveis e Anexos  
Comarca de Caçapava - SP

12201-0-AA 197418



ESCRITÓRIO DE SERVIÇOS CARTORÁRIOS

Anna Expedicta da Costa - Oficial  
Joselaine R. S. Silva - Escrevente  
Diógenes D. Nogueira - Escrevente  
Adriano S. Coutinho - Escrevente

**TÍTULO TABELLIÃO QUE O FEZ:** Escritura pública de 30 de Dezembro de 1901, lavrada nesta cidade, nas notas do 1º Tabelião Francisco Candido Moreira. **VALOR DO CONTRACTO:** Rs 9.000\$000 (Nove contos de reis). **CONDIÇÕES DO CONTRACTO:** Não há. **AVERBAÇÕES:** Não constam. **NADA MAIS CONSTA** em dita transcrição que é para aqui transcrita do próprio original; dou fé. Caçapava, 10 de Agosto de 2.023.-----  
Eu,  , Oficial que fiz digitar, conferi, subscrevi, dou fé e assino.

**A OFICIAL**  



**SELOS POR VERBA**

**OFICIAL DE REG. IMÓVEIS  
CAÇAPAVA - SP**  
Anna Expedicta da Costa - Oficial  
Joselaine R. S. Silva - Escrevente  
Diógenes D. Nogueira - Escrevente  
Adriano S. Coutinho - Escrevente

Oficial de Reg. Imóveis TIT. e Doc.  
Civil Pes. Jurídicas e Tab. Protásio  
CAÇAPAVA - SP  
Anna Expedicta da Costa - Oficial  
Joselaine R. S. Silva - Escrevente  
Diógenes D. Nogueira - Escrevente  
Adriano S. Coutinho - Escrevente